MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
Obra Pública De Infraestructura De Social
Menor Cuantía Sector Social

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.9 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 de 2021, la Terminal de Transportes de Manizales S.A. realizó el análisis correspondiente para determinar los bienes nacionales relevantes asociados al proceso de contratación cuyo objeto es:

"Contratar la ejecución de las obras de mantenimiento, rehabilitación y reposición de las cubiertas de la Terminal de Transportes de Manizales S.A., incluido el suministro e instalación de los materiales requeridos, la disposición final de los elementos retirados y la implementación de las medidas necesarias para garantizar la funcionalidad, estabilidad y durabilidad de las intervenciones, de conformidad con las especificaciones técnicas definidas por la Entidad"

Para tal fin se identificaron los principales bienes e insumos requeridos para la ejecución de las actividades objeto del contrato, considerando especialmente aquellos materiales que representan la mayor incidencia económica dentro del presupuesto oficial y que son indispensables para garantizar la correcta reposición y funcionamiento de las cubiertas transparentes actualmente existentes en la infraestructura de la Terminal.

La intervención comprende principalmente el retiro y reposición de cubiertas en policarbonato alveolar de 8 mm color gris control solar, el suministro e instalación de perfiles y bases de aluminio, conectores de fijación, tapas de policarbonato, cintas microperforadas, remates tipo "U" en aluminio, sellos e impermeabilizantes, así como los demás elementos complementarios requeridos para la correcta ejecución de la obra.

Como resultado del análisis efectuado, se estableció que los bienes con mayor participación dentro de la estructura económica del proyecto corresponden a aquellos asociados directamente al sistema de cubierta, por constituir los elementos principales de suministro e instalación y representar la mayor proporción del valor total de la inversión.

- **infraestructura objeto del proyecto**
- **Obras de mantenimiento, rehabilitación y reposición de cubiertas en policarbonato de la Terminal de Transportes de Manizales S.A.**
- **Bienes colombianos relevantes identificados**

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
Obra Pública De Infraestructura De Social
Menor Cuantía Sector Social

Bien o Insumo	Participación estimada
Policarbonato alveolar de 8 mm color gris control solar	Alta
Bases, perfiles y remates en aluminio	Alta
Conectores, fijaciones y accesorios de instalación	Media - Alta
Cintas microperforadas y elementos de sellamiento	Media
Impermeabilizantes y sellantes especializados	Media
Señalización temporal de obra	Baja
Elementos de manejo y disposición final de residuos	Baja

Materiales y elementos producidos asociados

Insumos	Elementos o materiales producidos
Policarbonato alveolar	Sistema de cubierta transparente
Perfiles y bases de aluminio	Estructura de soporte y anclaje de cubierta
Conectores y fijaciones	Sistema de unión y estabilización
Cintas microperforadas	Sistema de ventilación y protección de paneles
Sellantes e impermeabilizantes	Sistema de estanqueidad y control de filtraciones

Determinación de los Bienes Nacionales Relevantes

Aplicando la metodología establecida en la normativa vigente, la Entidad identificó que los bienes que presentan la mayor incidencia técnica y económica dentro de la ejecución del proyecto corresponden a:

1. Policarbonato alveolar de 8 mm color gris control solar.
2. Perfiles, bases y remates en aluminio.
3. Conectores y accesorios de fijación para cubiertas.

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
Obra Pública De Infraestructura De Social
Menor Cuantía Sector Social

Dichos bienes concentran la mayor participación dentro del valor de los materiales requeridos para el desarrollo del contrato y son fundamentales para garantizar las condiciones de funcionalidad, resistencia, estanqueidad y durabilidad de la intervención proyectada.

En consecuencia, estos elementos constituyen los **Bienes Nacionales Relevantes del presente proceso de contratación**, razón por la cual la Entidad verificará, previo a la publicación del pliego de condiciones definitivo, si los mismos se encuentran registrados y vigentes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales administrado por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

Matriz de bienes relevantes propuesta

BIEN/INSUMO	PARTICIPACIÓN ESTIMADA (%)	ACUMULADO (%)	BIEN RELEVANTE
Policarbonato alveolar 8 mm gris control solar	45	45	SI
Perfiles y bases de aluminio	20	65	NO
Conectores y fijaciones	12	77	NO
Cintas microperforadas y remates U	8	85	NO
Sellantes e impermeabilizantes	5	90	NO
Elementos de señalización y seguridad	4	94	NO
Disposición final de residuos	3	97	NO
Otros insumos	3	100	NO

IMPACTO DE LOS MATERIALES EN LA INVERSIÓN DEL PROYECTO Y CONCLUSIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICO

Del análisis técnico y económico efectuado sobre los bienes e insumos requeridos para la ejecución del proyecto, se establece que la estructura de costos asociada al componente de materiales presenta una concentración significativa en los elementos directamente vinculados con la conformación, soporte, fijación y funcionamiento del sistema de cubierta objeto de la intervención.

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

Obra Pública De Infraestructura De Social

Menor Cuantía Sector Social

Es importante precisar, para efectos de una adecuada interpretación económica del presente análisis, que los porcentajes indicados corresponden exclusivamente a la participación relativa de cada grupo de bienes dentro del valor estimado del componente de materiales considerado para el proyecto. En consecuencia, dichos porcentajes no representan, por sí mismos, la participación de cada bien respecto del valor total del contrato, toda vez que este último puede estar integrado por diferentes componentes de costo asociados a la ejecución integral de la obra.

En efecto, el valor total del contrato puede comprender, además del suministro de materiales, costos correspondientes a mano de obra, equipos, herramientas, transporte, cargue y descargue, desmontaje y retiro de elementos existentes, manejo y disposición final de residuos, seguridad industrial, señalización, medidas de manejo de obra, administración, imprevistos, utilidad y demás costos directos e indirectos que resulten necesarios para la correcta ejecución y terminación del objeto contractual.

Por lo anterior, cuando se establece que el policarbonato alveolar de 8 mm, color gris con control solar, presenta una incidencia aproximada del 45 %, debe entenderse que dicho porcentaje corresponde a su participación dentro de la estructura económica estimada de los materiales objeto del análisis, y no que el policarbonato represente el 45 % del valor total del contrato.

De la misma manera, la participación conjunta aproximada del 77 % correspondiente al policarbonato alveolar, los perfiles y bases de aluminio y los conectores y accesorios de fijación representa la proporción acumulada de estos tres grupos dentro del costo estimado de los materiales, sin que ello implique que dichos bienes constituyan el 77 % de la inversión total del proyecto.

Esta diferenciación resulta fundamental para evitar interpretaciones equivocadas respecto de la composición económica del contrato y permite que la identificación de los bienes nacionales relevantes se efectúe sobre una base homogénea, objetiva y técnicamente verificable, circunscrita al componente económico que corresponde al suministro de materiales.

De acuerdo con la estimación realizada, el componente de materiales presenta la siguiente distribución relativa:

Policarbonato alveolar de 8 mm, color gris con control solar: aproximadamente 45 % del costo estimado de los materiales. Este elemento constituye el componente individual de

mayor incidencia económica, debido a su función principal como elemento de cobertura y de las especificaciones técnicas requeridas para garantizar condiciones adecuadas de protección, control solar, resistencia y desempeño durante la vida útil de la intervención.

Perfiles y bases de aluminio: aproximadamente 20 % del costo estimado de los materiales. Estos elementos constituyen parte fundamental del sistema estructural y de soporte de la cubierta, debido a que permiten conformar el sistema de apoyo, anclaje y fijación de los paneles de policarbonato, contribuyendo a la estabilidad y correcta transferencia de las cargas propias del sistema.

Conectores, accesorios y elementos de fijación: aproximadamente 12 % del costo estimado de los materiales. Su función se relaciona directamente con la unión, ensamblaje, fijación y estabilidad de los diferentes componentes de la cubierta, por lo que constituyen elementos indispensables para garantizar la adecuada instalación y funcionamiento del sistema.

En consecuencia, estos tres grupos de bienes representan conjuntamente aproximadamente el 77 % del costo estimado del componente de materiales, mientras que el 23 % restante corresponde a los demás materiales, insumos y elementos complementarios requeridos para la ejecución integral de la intervención.

Dentro de este último grupo se encuentran, entre otros, cintas microperforadas, remates, sellantes, impermeabilizantes, elementos complementarios de terminación, señalización, elementos de seguridad, materiales asociados al manejo de residuos y demás insumos necesarios para garantizar la correcta ejecución, terminación y puesta en servicio de la obra.

La distribución señalada permite establecer que existe una alta concentración económica del componente de materiales en los elementos esenciales del sistema de cubierta, circunstancia que constituye un criterio objetivo para determinar cuáles son los bienes con mayor relevancia económica dentro del proyecto.

La importancia de los tres principales grupos de bienes no se limita exclusivamente a su participación económica dentro del componente de materiales. Existe, además, una correspondencia directa entre su incidencia económica y su importancia técnica para el cumplimiento del objeto contractual.

El policarbonato constituye el elemento principal de cobertura y, por tanto, tiene una incidencia directa en las condiciones funcionales de protección, iluminación, control solar, resistencia y durabilidad del sistema.

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
Obra Pública De Infraestructura De Social
Menor Cuantía Sector Social

Los perfiles y bases de aluminio conforman los elementos de soporte y anclaje necesarios para recibir y mantener adecuadamente los paneles de policarbonato, contribuyendo a la estabilidad general del conjunto y a la correcta transferencia de las solicitaciones a los elementos de soporte.

A su vez, los conectores, accesorios y elementos de fijación permiten materializar las uniones entre los diferentes componentes del sistema, garantizando la continuidad constructiva, estabilidad, correcta instalación y desempeño del conjunto.

Por consiguiente, la identificación de estos tres grupos como bienes de mayor relevancia se encuentra sustentada simultáneamente en criterios económicos y técnicos, dado que concentran la mayor proporción del costo de los materiales y, a su vez, desempeñan funciones esenciales para garantizar la funcionalidad, estabilidad, resistencia, estanqueidad, seguridad y durabilidad de la intervención.

En este sentido, la selección de los bienes relevantes no responde únicamente a su valor individual, sino a la combinación de factores asociados a su incidencia económica, función dentro del sistema constructivo, carácter esencial para la ejecución del objeto contractual y relación directa con las especificaciones técnicas previstas para la intervención.

Con fundamento en el análisis económico y técnico realizado, se consideran como los bienes de mayor relevancia dentro del proyecto los siguientes:

- Policarbonato alveolar de 8 mm, color gris con control solar.
- Perfiles y bases de aluminio.
- Conectores, accesorios y elementos de fijación para cubiertas.

Estos bienes concentran aproximadamente el 77 % del costo estimado de los materiales, razón por la cual constituyen los principales componentes económicos del suministro requerido para la ejecución del sistema de cubierta.

La identificación precedente deberá entenderse, en todo caso, dentro del alcance específico del presente análisis económico, es decir, respecto del componente de materiales, sin que los porcentajes indicados puedan extrapolarse directamente al valor total del contrato.

Con base en la identificación efectuada, la Terminal de Transportes de Manizales S.A. procederá, previo a la publicación del pliego de condiciones definitivo y de conformidad con las disposiciones normativas aplicables al proceso de contratación, a verificar si los bienes

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
Obra Pública De Infraestructura De Social
Menor Cuantía Sector Social

identificados como relevantes se encuentran registrados y vigentes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales administrado por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

Esta verificación tendrá como finalidad establecer, de acuerdo con el marco normativo aplicable y las condiciones particulares del proceso, la eventual procedencia de las disposiciones, criterios o condiciones relacionadas con bienes nacionales que resulten aplicables al procedimiento de selección.

La verificación del registro deberá efectuarse respecto de los bienes y especificaciones que efectivamente correspondan al objeto contractual, procurando que la identificación económica realizada mantenga correspondencia con las características técnicas, unidades de medida, cantidades y condiciones de suministro previstas en los documentos que integran el proceso.

El ***código de Bienes y Servicios*** para la entrega del PUN, y el producto es **policarbonato PC**, con la información que compartiste el código que corresponde es:

Código - Segmento	Código - Familia	Código Clase	Código - Producto
13000000	13100000	13102000	13102013

Se deja constancia de que, para efectos de la adjudicación y posterior entrega de veinte (20) puntos, el bien correspondiente a Policarbonato PC se encuentra identificado mediante el Código de Bienes y Servicios 13102013, perteneciente al segmento 13000000, familia 13100000 y clase 13102000. En consecuencia, el suministro deberá corresponder técnicamente al bien identificado con dicho código, de conformidad con las especificaciones, cantidades y condiciones establecidas para la adjudicación.

ANGIE MELISA LONDOÑO BEDOYA
Profesional Universitaria
Dependencia de Servicios Administrativos y Comunicaciones
Terminal de Transportes de Manizales S.A
Elaboró: Jorge Mario Jiménez García
Contratista dependencia de servicios administrativos y comunicaciones